



CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA

IV DIREZIONE “Servizi Tecnici Generali”
SERVIZIO EDILIZIA METROPOLITANA

Oggetto: “Comune di Messina – ITA Cuppari – San Placido Calonerò - Lavori urgenti per il completamento del restauro delle facciate, restauro facciate interne, della cappella, della cuba e di altri ambienti interni ed esterni di importanza storica”. Importo complessivo € 2.000.000,00.

CUP: B44B13000270002 **CIG:** 80434397D6

CONTRATTO: Registrato al n. 2647 serie 1T il 19/02/2020 n. di rep. 14515 del 13/02/2020- Atto aggiuntivo del 18/11/2020 n. di rep. 14535.

IMPRESA: “ATI SAN PLACIDO CUPPARI”

RIBASSO OFFERTO: 17,2317%

IMPORTO CONTRATTUALE ORIGINARIO DEI LAVORI: € 1.377.665,92 compresi oneri di sicurezza oltre IVA

AUMENTO IMPORTO CONTRATTUALE

(ai sensi dell’art. 1 septies D.L. n°73 del 25/05/2021, legge di conversione n°106 del 23/07/2021; D.M. 11/11/2021; Circolare M.I.M.S. del 25/11/2021; D.M. 04/04/2022)

L’anno duemilaventidue, il giorno, del mese di, in Messina, la Città Metropolitana di Messina (in seguito per indicata come “Amministrazione”) con sede legale in Corso Cavour, codice fiscale e partita IVA n. _____, rappresentata dal Dott. Biagio Privitera, nominato con Decreto del Commissario Straordinario con i poteri del Sindaco Metropolitan n. 74 del 13/04/2022 Dirigente della IV Direzione Servizi Tecnici Generali, il quale interviene nel presente atto, nella sua qualità di Dirigente della Direzione;

E

la Ditta “ATI SAN PLACIDO CUPPARI” con sede legale in in Mazara Del Vallo (TP), via L. Da Vinci 42, P.I. 02780000812, rappresentata dal Sig _____, in qualità di _____ .

PREMESSO CHE

- con determinazione dirigenziale n. 851 dell’03/10/2019 è stato riapprovato il progetto esecutivo, aggiornato al D.Lgs. 50/169 ed al nuovo prezzario regionale, relativo ai lavori in oggetto dell’importo complessivo di € 2.000.000,00;
- il suddetto progetto è stato finanziato dal MIUR, giusto D.M. n. 607 del 08/08/2017;
- con Determina n. 1301 del 19/12/2019 i lavori sono stati aggiudicati mediante procedura aperta, al costituendo raggruppamento di imprese: DITTA D’ALBERTI COSTRUZIONI SAS DI D’ALBERTI FRANCESCO & C. di MAZARA DEL VALLO (TP), con sede in via Leonardo da Vinci, 42, che ha offerto il ribasso del 17,2317% e contestualmente è stato approvato il quadro economico post-gara;
- per l’esecuzione dei summenzionati lavori la Ditta ha sottoscritto il relativo contratto in data 13/02/2020 al n. di rep. 14515 e registrato a Messina in data 19/02/2020 al n. 2647 serie 1T per un importo netto di € 1.377.665,92 compresi oneri, oltre IVA;
- con la succitata Determinazione Dirigenziale si è proceduto anche all’accertamento ed all’impegno delle somme relative al finanziamento di cui in premessa;
- in data 18/11/2020 è stato stipulato un atto aggiuntivo al contratto, repertoriato al n. 14535, a seguito di comunicazione da parte della succitata Ditta della costituzione dell’associazione temporanea di imprese con denominazione “ATI SAN PLACIDO CUPPARI” con sede legale in Mazara Del Vallo (TP), via L. Da Vinci 42, P.I. 02780000812;

VISTI

CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA

- il D.L. n.° 73 del 25/05/2021 cd. "Sostegni-bis", convertito in Legge n.106 del 23/07/2021, che prevede, all'art.1-septies "Disposizioni urgenti in materia di revisione dei prezzi dei materiali nei contratti pubblici", così da compensare le forti variazioni in aumento dei prezzi dei materiali da costruzione utilizzati nell'ambito dei lavori pubblici;
- il DM 11/11/2021 "Rilevazione delle variazioni percentuali, in aumento o in diminuzione, superiori all'8 per cento, verificatesi nel primo semestre dell'anno 2021, dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi" e successivo DM del 04/04/2022, relativamente al secondo bimestre 2021, sono state definiti ulteriormente parametri e condizioni per applicare le suddette compensazioni;
- la CIRCOLARE del MIMS 25/11/2021 "Modalità operative per il calcolo e il pagamento della compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione più significativi ai sensi dell'articolo 1 convertito con modificazioni dalla Legge n.106/2021" sono state specificate le modalità di calcolo delle dovute compensazioni;

CONSIDERATO che:

- l'impresa "ATI SAN PLACIDO CUPPARI" con note del 07/12/2021 e successiva del 18/05/2022 ha presentato le Istanze di compensazione dei prezzi ai sensi della Legge di conversione del 23 luglio 2021 n. 106, con modificazioni, del D.L. 25 maggio 2021, n. 73 cd. "Sostegni-bis" per variazione in aumento dei prezzi dei materiali da costruzione utilizzati nell'ambito dei lavori in oggetto, relativamente al primo e secondo semestre 2021;
- che il Direttore dei lavori ha trasmesso al R.U.P. apposite relazioni con la determinazione dell'importo necessario per la compensazione dei prezzi, come previsto dalla Circolare MIMS del 25/11/2021, che ammonta ad € 9.832,74 oltre IVA ;
- che il R.U.P. ha convalidato i conteggi effettuati dal D.L. ed ha verificato che l'importo necessario alla compensazione dei prezzi di € 9.832,74 oltre IVA può essere coperto con la voce "imprevisti" dell'ultimo quadro economico approvato con determina n. 1301 del 19/12/2019;

TUTTO CIÒ PREMESSO

visto e considerato, le parti convengono e stipulano quanto segue:

ART. 1 – L'importo dovuto ai sensi del D.L. n° 73 del 25/05/2021 cd. "sostegni-bis" convertito in Legge n° 106 del 23/07/2021 per compensare le forti variazioni in aumento dei prezzi dei materiali da costruzione utilizzati nell'ambito dei lavori pubblici di cui al contratto Repertorio n. 14515 del 13/02/2020 registrato a Messina il 19/02/2020 al n. 2647 serie 1T, così come integrato con atto aggiuntivo repertoriato al n. 14534 del 18/11/2020 è da determinarsi in € € 9.832,74 oltre IVA.

ART. 2 – Il nuovo importo contrattuale, variato a seguito dell'adeguamento dei prezzi del materiale come previsto dalla normativa suddetta, aumenta di € 9.832,74 e pertanto da € 1.301.249,40 ad € 1.387.498,66 oltre IVA 10%.

ART. 3 – La ditta dichiara che con suddetto aumento di € 9.832,74 la compensazione richiesta con le citate istanze in premessa, è stata accolta e, pertanto, null'altro è dovuto in merito alle stesse.

ART. 4 – L'impresa dichiara di sostenere tutte le spese inerenti e conseguenti al presente atto.

per l'Amministrazione Appaltante IL DIRIGENTE _____

per l'Impresa "ATI SAN PLACIDO CUPPARI" _____

- TRATTAMENTO DEI DATI

Ai sensi della Legge n° 196/2003 e succ. mod. e integrazione D.lgs 10/08/2018 n. 101 il trattamento dei dati personali raccolti, è finalizzato all'instaurazione e gestione del rapporto contrattuale. Il trattamento dei dati avverrà nel rispetto del segreto d'ufficio e dei principi di correttezza, liceità e trasparenza, in applicazione di quanto disposto dalla stessa Legge n° 196/2003 in modo da assicurare la tutela della riservatezza dell'interessato, fatta comunque salva la necessaria pubblicità della procedura ai sensi delle disposizioni normative vigenti.

Il trattamento verrà effettuato anche con l'ausilio di mezzi informatici, con la precisazione che l'eventuale elaborazione dei dati a statistici avverrà garantendo l'anonimato. La comunicazione dei dati ad altri soggetti pubblici ed ai privati verrà effettuata in esecuzione di obblighi di legge, di regolamento e per lo svolgimento delle funzioni istituzionali ai sensi della Legge n° 196/2003 e dalle ulteriori disposizioni integrative. La diffusione dei dati effettuata in forma anonima ai sensi dell'art. 23 della Legge n° 196/2003 e nei limiti dell'autorizzazione n° 2/98 del Garante.

- DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE E VARIE

Per qualsiasi controversia, le parti convengono fin d'ora di adire all'autorità giudiziaria ordinaria; foro competente è il tribunale di Messina. Il Professionista dichiara di non trovarsi, per l'espletamento dell'incarico, in alcuna condizione di incompatibilità ai sensi delle disposizioni di legge.